

ちいさな 「き」組の家プロトタイプ

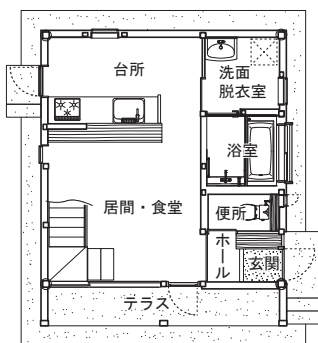
最もシンプルな木組の家。国産無垢材の手仕事でつくる住まいです。
間取りと仕様がパックになっており、オプション対応も可能です。



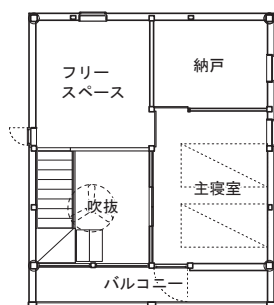
【キューブ・ミニ】



三間×三間ノビのプランです。若いご家族や、子育てを終えたご夫婦、単身者の方の家として考えました。都会の狭小地やさまざまな敷地に対応しています。柱と梁、天井や床はすべて国産無垢の木のあらわしです。もちろん間仕切りも自由になります。増築も可能なライフスタイル対応型の小さな家です。小さくても本物の木組の家をご提供します。



1階平面図



2階平面図



参考写真

標準工事価格（各地域毎の価格）

1980 万円（東京）

設計料、申請費、標準的な設備、照明器具を含みます。消費税は含みません。敷地の形状により価格が変わることがあります。詳しくはお気軽にお問合せ下さい。

オプション

- ・設計者による監理
- ・設備のグレードアップ
- ・家具増
- ・ロフト
- ・間仕切り増
- ・増築

面積

1階面積	31.40 m ² (9.5 坪)
2階面積	32.22 m ² (9.75 坪)
延床面積	63.62 m ² (19.25 坪)

主な仕様

構造材	みやま松、徳島杉、天竜杉・松、その他国産材
構法	門型架構、足固め・貫構法
断熱	屋根：100 mm断熱 壁：40 mm断熱 屋根通気構法
外壁	藁入りモルタル塗り
外部建具	アルミサッシ（ペアガラス）
内部	天井：杉無垢板張り 内部：漆喰塗り 床：杉無垢板張り
設備	システムキッチン、ユニットバス

本体工事費（税別）

工事費内訳

工事費内訳	東京価格
仮設工事	¥556,460
基礎工事	¥1,023,020
木工事	¥3,464,779
大工手間	¥3,040,000
断熱材	¥370,190
屋根・板金工事	¥525,680
内部建具工事	¥582,000
外部建具工事	¥887,200
左官工事	¥1,329,150
塗装工事	¥159,000
雑工事	¥194,500
家具工事	¥100,000
電気工事	¥571,260
照明器具	¥158,130
換気扇工事	¥110,125
給排水管工事	¥901,790
衛生設備工事	¥248,820
厨房設備工事	¥426,000
浴室設備工事	¥391,850
ガス工事	¥159,030
諸経費一般管理費	¥2,566,827
基本設計	¥500,000
申請費	¥500,000
商標使用料	¥100,000
一般社団法人運営費	¥353,000
プロトタイプ開発費	¥600,000
合計	¥19,818,811
プロトタイプパック価格	¥19,800,000